

Bostadsrättsföreningen Pålsjögatan 8 Föreningsgatan 26

Protokoll från årsstämma

Plats: Restaurang Suriyothai, Pålsjögatan 8 Helsingborg

Tid: Onsdag 2023-05-03 kl. 18 00 – 18:35

§§ 1-16, sid 1-4

Närvarande: se bifogad röstlängd (Bilaga 1)

§ 1

Årsstämmans öppnande

Samman kallande ledamot hälsar välkommen och förklarar årets stämma öppnad.

§ 2

Godkännande av dagordningen

Stämman beslutar

att godkänna föreliggande dagordning

§ 3

Fastställande av röstlängd

Upprättad röstlängd fastställdes (Bilaga 1). Det antecknades att 19 medlemmar var närvarande.

§ 4

Val av ordförande och protokollförare vid årets stämma

Stämman beslutar

att till ordförande för dagens sammanträde utse Roger Helgesson.

Ordföranden anmäler att utse Johanna Fagerström till dagens protokollförare vid dagens sammanträde.

§ 5

Val av justeringsman

Stämman beslutar

att till protokollsjustering från dagens sammanträde utse Laila Johansson och Nina Larsson.

§ 6

Prövning av om stämman blivit sammankallad i laga ordning

Kallelse har anslagits på namntavlor i respektive trapphus vid Pålsjögatan 8 samt Föreningsgatan 26 inom tid som föreskrivs i föreningens stadgar (2023-04-14).

Stämman beslutar

att sammanträdet därmed har blivit sammankallad i laga ordning.

§ 7

Framläggande årsredovisning för verksamhetsåret 2022

Föreligger av styrelsen upprättad årsredovisning för räkenskapsåret 2022 samt revisionens berättelse (Bilaga 2).

Årsredovisningen jämte revisionsberättelsen har varit anslagen i respektive trapphus vid Pålsjögatan 8 och Föreningsgatan 26. Årsredovisningen föredrogs i korthet.

Stämman beslutar

att med godkännande lägga årsredovisningen för 2022 till handlingarna
att fastställa resultat- och balansräkningen
att i ny räkning överföra 187 118 kronor i enlighet med styrelsens förslag

§ 8

Beslut om dispositioner beträffande föreningens vinst/förlust enligt den fastställda stadgar

Stämman beslutar

att fastställa resultat- och balansräkningen

§9

Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar

att bevilja ansvarsfrihet för samtliga ledamöter i styrelsen i enlighet med revisionens förslag.

§ 10

Arvode till styrelsen verksamhetsåret 2022-2023

Stämman beslutar

att som arvode till styrelsen för verksamhetsåret 2022-2023 bevilja ett belopp motsvarande ett konsumentprisbasbelopp, vilket styrelsen efter eget gottfinnande äger fördela inom sig.

§11

Arvode till revisorer verksamhetsåret 2022-2023

Stämman beslutar

att ersättning till revisorn fastställs till ett arvode enligt godkänd räkning.

§12

Val av styrelse samt suppleanter fram till nästa årsstämma/ 2023-2024

Nuvarande ledamöter föreslås sitta kvar.

Det noteras att ytterligare förslag till val av ledamöter inte föreligger.

Stämman beslutar

att godkänna nuvarande ledamöter

att för perioden 2023-2024 utse nuvarande ledamöter till ledamot

att styrelsen för det kommande året skall bestå av fem ordinarie ledamöter

Det antecknas att styrelsen sålunda för det kommande året består av ordinarie ledamöterna Roger Helgesson, Petter Fast, Håkan Nilsson, Johanna Fagerström och Karl Rosendahl.

§ 13

Val av revisor för 2023-2024

Stämman beslutar

att som revisor utse Birgitta Palmqvist.

§ 14

Val av valberedning 2023-2024

Stämman beslutar

att styrelsen, i enlighet med tidigare år, skall utgöra föreningens valberedning

att styrelsens ordförande tillika är valberedningens ordförande

samt att valberedningen sålunda består av ordinarie ledamöter

§ 15

Motioner samt frågor

- Ekonomiska förvaltningen över till HSB from 1 januari-känns bra, kontinuerlig och snabb kontakt. Bra med infodagar och kontakter med andra föreningar för att diskutera frågor exempelvis hantering av lokaler. Städ
- Kommer även att gå över med den tekniska förvaltningen till HSB
- I våra stadgar står det att vi har rätt att ta ut avgift vid andrahandsuthyrning – kommer att göra det då det innebär merkostnader- (10 % av PBB)
- Helsingborg stad vill sätta in digitala nyckellås. Har inte godkänt då vi ej får svar från dem angående teknisk information.
- Fråga om byte av våra dörrar. Finns det intresse för att byta? Styrelsen beslutar att ta upp frågan på ett styrelse möte.
- Årsredovisningen är digitalt signerad

§16

Sammanträdets avslut

Ordföranden framför ett varmt tack till de närvarande och förklarar därmed sammanträdet avslutat.

Vid protokollet:

.....
Roger Helgesson
ordförande

.....
Johanna Fagerström
protokollförare

.....
Laila Johansson
justering

.....
Nina Larsson
justering